



**Annexure I**

**Form-A**

**ఆంధ్రప్రదేశ్ ప్రభుత్వము**

**జగనన్న సంపూర్ణ గృహ హక్కు పథకము**

**విక్రయ పత్రము**

వ్రాసియిచ్చిన వారి వివరములు:

వ్రాయించుకున్న వారి వివరములు:

శ్రీ/శ్రీమతి .....వయస్సు:      లు తండ్రి / భర్త .....

చిరునామా:

భూమి యొక్క స్వభావము:

ప్రభుత్వము వారి నుండి పట్టా పొంది 10 సంవత్సరములు దాటి వారి అనుభవములో వున్న ఇండ్ల స్తలము

లబ్ధి దారుడు ప్రభుత్వము వారి నుండి ఋణ సౌకర్యము పొంది వారి స్తలములో గృహ నిర్మాణము చేసుకొన్న వారికి వారి యొక్క రుణమును ప్రభుత్వము వారు నిర్ణయించిన కేటగిరీ ప్రకారము One Time Settlement గా వారు చెల్లించవలసిన రుణము చెల్లించి అట్లు చెల్లించిన రశీదు నెం ..... (to be obtained electronically after payment of requisite amount)

పైన వివరించిన విధముగా పేద ప్రజలు అనుభవించుచూ వున్న ఇండ్ల స్తలములకు ప్రభుత్వము వారు జగనన్న సంపూర్ణ గృహ హక్కు పథకము క్రింద వారికి సంపూర్ణ శాశ్వత హక్కులు కలిగించు వుద్దేశ్యముతో రూ.1.00 ప్రతిఫలముతో విక్రయ దస్తావేజును వ్రాయించి రిజిస్టర్ చేయుచుటకు నిర్ణయించుకొని యున్నారు.

1 వ పుస్తకం ,దస్తావేజు నెం. \_\_\_\_\_/2021

మొత్తం కాగితముల సంఖ్య \_\_\_\_\_

ఈ కాగితము సంఖ్య \_\_\_\_\_

జాయింట్ సబ్ రిజిస్ట్రార్

2021 వ సంవత్సరం \_\_\_\_\_ నెల \_\_\_\_\_ తేది  
పగలు \_\_\_\_\_ గంటల మధ్య \_\_\_\_\_ సబ్ రిజిస్ట్రార్  
వారి కార్యాలయములో రిజిస్ట్రేషన్ చట్టము, 1908 లోని  
సెక్షను 32A ను అనుసరించి సమర్పించ వలసిన ఫోటోగ్రాఫులు,  
వేలిముద్రలు తో దాఖలు చేసి రుసుము \_\_\_\_\_  
రూపాయలు చెల్లించినది.



రాసి ఇచ్చి నట్లు ఒప్పుకున్నది

ఎడమ బొటన వ్రేలు

నిరూపించినది

1

2.

2021 సం|| \_\_\_\_\_ నెల \_\_\_\_\_ తేది

1943 శా .శ \_\_\_\_\_ మాసం \_\_\_\_\_ తేది

జాయింట్ సబ్ రిజిస్ట్రార్

జగనన్న సంపూర్ణ గృహ హక్కు పథకము క్రింద మీకు ఈ దిగువ షెడ్యూలు లో వివరించిన స్థలమును AP Assigned Lands (PoT)(AMENDMENT) Ordinance, 2021 (Ordinance no 16 of 2021), section 3 (2A) మరియు Section 3 (2B) కు లోబడి G.O. No. .... ప్రకారము ఈ విక్రయ దస్తావేజు వ్రాయించి ఇవ్వడమైనది.

సదరు ఆస్తి మొత్తమునకు మీరు ప్రభుత్వము వారికి చెల్లించవలసిన క్రయ ప్రతి ఫలం రూ 1.00 లు చలనా నెం. .... ద్వారా చెల్లించినారు గాన ముట్టినది. సదరు ఆస్తికి ప్రత్యేకముగా హద్దులు నిర్ణయించి మీకు ఈ రోజుననే జగనన్న సంపూర్ణ గృహ హక్కు పథకము ద్వారా స్వాధీన పరచడమైనది.

కనుక యింతటి నుంచి సదరు షెడ్యూలు ఆస్తిని మీరు మీ యిష్టానుసారం మీ పుత్ర పౌత్ర వంశ పారం పర్యంతం దాన దమన వినిమయ విక్రయది అధికారములతో యధేచ్ఛగా అనుభవించవలసినది. అలా అనుభవించే యెడల మిమ్ము గాని, మీ వారసులను గాని, మీ భాద్యస్తులను గాని, మీ ప్రతినిధులను గాని ఆంధ్ర ప్రదేశ్ ప్రభుత్వము వారు గానీ, వారి స్థానీయులు గాని, వారి ప్రతినిధులు గాని ముందెన్నటికి యే విధమైన దావా తగాయిదాలు చేయగలవారు కారు. సదరు ఆస్తికి చెల్లించవలసిన యావత్తు పన్నులు మీ పేరున మీరే చెల్లించుకొనవలసినది.

సదరు ఆస్తిని మీకు నచ్చిన బ్యాంకులలో గాని పైవేట్ వ్యక్తుల వద్ద గానీ తనఖా గా వుంచి ఋణసౌకర్యము పొంది గృహ నిర్మాణము చేసుకొనుటకు మీ అవసరములు తీర్చుకొనుటకు పూర్తి హక్కులు కలుగజేయుట మైనది. సదరు యీ ఆస్తిని అమ్ముటకున్నూ, దాఖలు పరచుటకున్నూ, తనఖా దస్తావేజులు వ్రాయించుటకున్నూ సదరు దస్తావేజులను సంబంధిత సబ్ రిజిస్ట్రార్ వారి కార్యాలయము నందు దాఖలు చేసి రిజిస్ట్రేషన్ వగైరా వ్యవహారములు జరిపించుటకు ఏ విధమైన అభ్యంతరము లేని నిరభ్యంతర ఆస్తి అయి వున్నది. సదరు షెడ్యూలు దాఖలా ఆస్తిని సంబంధిత సబ్ రిజిస్ట్రార్ వారి కార్యాలయములో గల సబ్ రిజిస్ట్రార్ ముందు అమ్మకము లేదా కొనుగోలుకు వచ్చినప్పుడు ఏ ప్రభుత్వ శాఖనుండి నిరభ్యంతర పత్రము (NOC) అవసరము లేకుండా రిజిస్ట్రార్ చేయవచ్చును.

**షెడ్యూలు**

..... జిల్లా ..... సబ్ రిజిస్ట్రారు వారి యిలాకా ..... మండలం / పట్టణం ..... పంచాయతీ / మున్సిపల్ యెరియాలో చేరినటువంటిన్ని, ..... గ్రామ/ టౌన్ సర్వే నెం. పార్సు దాఖలా ప్లాటు నెం. .... రు దాఖలా చ.గ. .... లు లేక చ. మీ.

..... ర్ల స్థిరాస్తికి హద్దులు::

- తూర్పు:
- దక్షిణం:
- పడమర :
- ఉత్తరం:

యీ హద్దుల మధ్య చ.గ. .... లు లేక చ. మీ. .... ర్ల స్థిరాస్తిని జగనన్న సంపూర్ణ గృహ హక్కు పథకముక్రింద స్వాధీన పరచడమైనది.

**యిందుకు సాక్షులు:**

- 1.
- 2.

1 వ పుస్తకం ,దస్తావేజా నెం. \_\_\_\_\_/2021

మొత్తం కాగితముల సంఖ్య \_\_\_\_\_

ఈ కాగితము సంఖ్య \_\_\_\_\_

జాయింట్ సబ్ రిజిస్ట్రార్

**Certificate of Registration**

Registered as No. \_\_\_\_\_ 2021 of Book I vide

Page Nos from \_\_\_\_\_ to \_\_\_\_\_ in Volume No \_\_\_\_\_

on the \_\_\_\_\_ day of \_\_\_\_\_ 2021

\_\_\_\_\_ day of \_\_\_\_\_ 1943 S.E

Signature of the Registering officer

